

الأسئلة المطروحة بشكل متكرر

تم تحديثها بتاريخ ٢٩/٢/٢٠٠٨ م

المشروع

١,١ ما هو مشروع ساوث بير للتحسين؟

إن مشروع ساوث بير للتحسين هو مشروع لتحسين الغازات المنبعثة من توليد الكهرباء وكذلك لزيادة توليد الكهرباء. ويهدف هذا المشروع إلى تركيب توربينة واحدة (١) حديثة ذات احتراق داخلي لإنتاج الكهرباء في محطة غوانوس لتوليد الكهرباء في الشارع التاسع والعشرين و 29th Street والجادة الثانية 2nd Avenue على الأرض المواجهة للماء في بروكلين كما أنه برنامج لخفض كمية الغازات المنبعثة من المنشآت الحالية.

١,٢ هل هذا المشروع هو نفس المشروع المقترح المسمى سانست إنرجي فليت؟

لا. فإن محطة غوانوس لتوليد الكهرباء هي منشأة موجودة حالياً أقيمت في سبعينات القرن العشرين من قبل شركة كونسوليداتد اديسن في نيويورك وليس لهذا المشروع أية علاقة أو ارتباط مع مشروع سانست إنرجي فليت المقترح سابقاً الذي كان عبارة عن منشأة كبيرة لتوليد ٥٢٠ ميغاوات من الكهرباء. إن مشروع ساوث بير للتحسين يستلزم إضافة وحدة لتوليد ١٠٠ ميغاوات تعمل بشكل رئيسي على الغاز الطبيعي.

١,٣ من سيطر هذا المشروع ويملكه ويشغله؟

إن شركة أستوريا لتوليد الكهرباء، التي هي شركة توصية بسيطة تابعة لشركة (يو اس باور جين)، هي التي ستطور هذا المشروع وتمتلكه وتشغله. إن شركة يو اس باور جنراتينغ هي شركة خاصة تمتلك وتشغل منشآت لتوليد الكهرباء في نيويورك وبوسطن وتزود حالياً حوالي ٢٠% من كمية الكهرباء المولدة في مدينة نيويورك.

١,٤ لماذا يُعتبر مشروع ساوث بير للتحسين ضرورياً؟

يُعتبر مشروع ساوث بير للتحسين ضرورياً للأسباب التالية:

- إن الوحدات الحالية لمنشأة محطة غوانوس لتوليد الكهرباء كانت قد بُنيت سبعينات القرن العشرين باستعمال أحدث تكنولوجيا ذلك الحين. ومنذ ذلك الوقت، تم تحقيق

الكثير من التقدم في مجال فعالية توربينات الاحتراق الداخلي والإنجازات البيئية. إن توربينات اليوم تعمل بشكل أكثر فعالية ونظافة وتنتج كهرباء بكلفة أدنى وتسبب تلوثاً أقل. وسوف يسمح تركيب توربينة الاحتراق الداخلي الجديدة بخفض عمل التوربينات الحالية إلى حد بعيد. والتأثير الناتج عن كل ذلك هو خفض كميات الملوثات المنبعثة وادخار الوقود لأن الوحدة الجديدة الأكثر فعالية ستعمل أكثر من الوحدات القديمة الأقل فعالية .

- تقع المنشأة ضمن جيب حملي ثانوي يعاني من الضغط خلال فترات الذروة (جيب غرينوود الحملي الثانوي). ويعني ذلك أنه في حين تتلقى سانست بارك خلال معظم أوقات السنة أغلب طاقته الكهربائية من خارج المدينة – من نيوجرسي وستاتن أيلند وأستوريا – خلال فترات ازدياد الطلب في الصيف أو حينما لا تتوفر مرافق معينة للتوليد والنقل، فإن المنطقة يجب أن تولد الطاقة الكهربائية التي تلزمها، وفي حالات الضرورة، لتأمين الموثوقية في مناطق أخرى من المدينة. وتعتبر محطة غوانوس لتوليد الكهرباء مصدراً رئيسياً للطاقة الكهربائية وتعتمد عليها المنازل والمتاجر في جيب غرينوود الثانوي خلال فترات الذروة وحين تكون هناك مشاكل في الشبكة العريضة. إن نمو وتطور منطقة غرينوود يعني زيادة الحاجة إلى الطاقة الكهربائية وزيادة الاعتماد عليها وسوف يقوم مشروع ساوث بير للتحسين بتأمين بعض الطاقة الكهربائية اللازمة وفي نفس الوقت يفيد البيئة.

١,٥ ماذا يختلف هذا المشروع عن مشاريع البنى التحتية السابقة في منطقة سانست بارك المواجهة للماء؟

إن مشروع ساوث بير للتحسين هو مشروع فريد من نوعه لأنه سوف يستبدل زمن تشغيل الوحدات الحالية القديمة، الأقل مردوداً والأكثر نشراً للغازات الضارة، بزمن تشغيل الوحدة الجديدة الأكثر مردوداً والأقل نشراً للغازات الضارة. إن يو اس باور جن قادرة على ضمان التحولات المذكورة لأنها تملك مولدات كهربائية في ذلك الموقع ضمن هذه المنطقة. ولم يكن لأية مشاريع معروضة سابقاً في منطقة سانست بارك المواجهة للماء المقدره على ضمان وتأمين شروط بيئية أفضل من مشروع ساوث بير للتحسين للجوار وللمدينة بكاملها.

١,٦ ما هو الجيب الحملي؟

الجيب الحملي هو منطقة لا تتوفر فيها المقدره الكافية على نقل الطاقة الكهربائية لضمان تغذية الحمل الكهربائي في تلك المنطقة بنسبة ١٠٠% دون الاعتماد على قدرة مولدات الكهرباء الواقعة فيزيائياً ضمن تلك المنطقة. ويتسبب الجيب الحملي عن

الاستخدام المرکز جدا والكثيف للطاقة الكهربائية وهو أمر محتوم في مدينة كبيرة وعن القيود التي تقيد وتحدد نظام النقل الكهربائي كما تقيد إمكانية تلبية متطلبات الحمل عن طريق استخدام المولدات الموجودة خارج الجيب المحلي.

١,٧ ما هو الجيب المحلي الثانوي؟

الجيب المحلي الثانوي هو في الأصل جيب حملي داخل جيب حملي آخر.

١,٨ ما هو الجيب المحلي في ستاتن أيلند/غرينوود؟

إن الجيب المحلي في ستاتن أيلند/غرينوود، الذي يتضمن جيب غرينوود المحلي الثانوي، بما في ذلك سانست بارك، هو منطقة في بروكلين وستاتن أيلند تمثل منطقة مقيدة في نظام نقل مدينة نيويورك. أن الكثير من المقدر على توليد الطاقة الكهربائية لإمداد بروكلين بحاجتها اليومية تقع خارج المنطقة (أي في نيوجرسي وأجزاء أخرى من نيويورك) وتتدفق عبر اتصالات تمر بستاتن أيلند أو مباشرة إلى بروكلين. وعندما تحمل هذه الخطوط حملا كهربائيا كبيرا جدا فمن غير الممكن تلبية كافة الاحتياجات المحلية من مناطق بعيدة. وخلال هذه الأوقات، يعتمد الكثير من مناطق جنوب غرب بروكلين على قدرات توليد الكهرباء في منطقة بروكلين المواجهة للماء.

١,٩ ما التطورات الحاصلة في منطقة غوانوس/غرينوود التي تزيد الحاجة إلى

تحديث منشآت مثل محطة غوانوس لتوليد الكهرباء؟

تشهد منطقة سانست بارك نموا ملموسا مثلها مثل الكثير من باقي مناطق مدينة نيويورك. ويشمل النمو المذكور الأنشطة السكنية والأنشطة الصناعية/أنشطة المنطقة المواجهة للماء على حد سواء. وفي السنوات القادمة، سترتبط منشأتان صناعيتان رئيسيتان ببعضهما البعض وهما: منشأة سيمز لإعادة التدوير وهي تستثمر ٢٥ مليون دولار ومركز الصناعات الخفيفة الذي يحتوي على صالة عرض للبيع بالتجزئة يحتل مساحة ١,١ مليون قدم مربعة في المبنى الفدرالي السابق في الجادة الثانية والشارع الثاني والثلاثين. وستقوم مجموعة اكسيس ببناء منشأة لنقل السيارات بمبلغ قدره ٤٠ مليون دولار في محطة ساوث بروكلين البحرية. ومن المقرر ترميم وتشغيل محطة للنقل البحري التي تملكها بلدية نيويورك في جادة هاميلتون لتكون منشأة موثوقة لإدارة الهدر كما تقرر بناء مصنع جديد للاسمنت في محطة بوش. إن هذه التطورات تمثل متطلبات جديدة هائلة من الطاقة الكهربائية.

وفي نفس الوقت، تشهد منطقة سانست بارك نموا سكانيا بأكثر من ٢% في العام.

١,١٠ ما هو نوع وحجم وحدات توليد الكهرباء التي تم اقتراحها؟

المولد الكهربائي المقترح هو توربينة ذات احتراق داخلي من نوع جنرال إلكتريك LMS 100 و تولد حوالي ١٠٠ ميغاوات من الطاقة الكهربائية. ويبلغ طول التوربينة ذات الاحتراق الداخلي حوالي ١٠٠ قدم (الطول الإجمالي مع التجهيزات الملحقة يبلغ حوالي ١٢٥ قدم) ويبلغ وزن توربينة الاحتراق الداخلي والمولد لدى الشحن حوالي ٧٣٠,٠٠٠ رطلاً.

١,١١ ما هو الوقود الذي سيُستعمل لتوليد الكهرباء؟

ستعمل هذه الوحدات في المقام الأول على احتراق الغاز الطبيعي وسيُسمح لها باستعمال وقود الديزل المحتوي على نسبة ضئيلة جداً من الكبريت استعملاً محدوداً كدعم احتياطي لتأمين موثوقية النظام. إن هذا الوقود الاحتياطي مهم للأوقات التي لا يتوفر فيها الغاز الطبيعي. كما تقوم يو اس باور جن باستكشاف إمكانية استعمال أنواع الوقود الحيوي في التجهيزات الحالية كجزء من التزامها بتأمين تخفيض الغازات المنبعثة عن المولدات وفعالية الوقود.

١,١٢ هل سيكون هناك تخزين ونقل إضافيين للوقود؟

لن يحتاج الأمر إلى تخزين ووقود إضافي. ويصل النفط حالياً بمراكب نقل البضائع وسوف يستمر ذلك فيما بعد. ويتم جلب الغاز مباشرة إلى الموقع عن طريق خط رئيسي لنقل الغاز.

١,١٣ ما هي البنية التحتية الإضافية المساعدة، مثل كابلات النقل وخطوط الغاز، التي يجب أن تُبنى؟
لا شيء.**١,١٤ ما هو البرنامج الزمني للمشروع؟**

لقد بدأ المشروع في اجتماعات أولية مع أصحاب الحق والمصالح من أهالي سانست بارك. وسوف يبدأ العمل في البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي قريباً ومن المقرر أن يكتمل هذا البيان في موعد لا يتجاوز شهر أيار/مايو من عام ٢٠٠٨. أما البيان النهائي عن التأثير البيئي، مع مراجعة كاملة للبيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي والموافقة عليه، فمن المتوقع أن يكتمل حتى شهر تشرين الثاني/نوفمبر من عام ٢٠٠٨. وإذا ما تم الحصول على الموافقات الضرورية، فسوف تبدأ الأعمال الإنشائية في الربع الرابع من عام ٢٠٠٩ ويكتمل تنفيذ المشروع في موعد لا يتجاوز صيف عام ٢٠١٠ لدعم العجز المتوقع حصوله في القدرة على تأمين الطاقة الكهربائية. وسوف

يتم نشر كل تحديث لهذا البرنامج الزمني ومعلومات عن عملية المراجعة البيئية والعامية وعن مدى توفر مستندات عن المشروع على موقع المشروع على الإنترنت: (www.uspowergen.com). كما سيتم توفير ذلك في الأماكن العامية.

١,١٥ من سيدفع تكاليف هذا المشروع؟

إن شركة يو اس باور جن عازمة على تمويل المشروع وبنائه دون عقود طويلة الأجل أو إعانات مالية عامة ترافق عادة إنشاء منشآت جديدة لتوليد الكهرباء. وتتحرى يو اس باور جن حالياً إمكانية توقيع عقود، إذا توفر ذلك، وذلك لتخفيف مخاطر السوق.

١,١٦ كيف ستؤثر الكهرباء الناتجة عن هذا المشروع على أسعار كون إد ConEd؟

ستقوم الوحدات الجديدة بإنتاج الكهرباء بكلفة أدنى مما تنتجه التوربينات الحالية. غير أنه، بالمقارنة بالحجم الإجمالي لنظام توليد الكهرباء في مدينة نيويورك، فإن مشروع ساوث بيرر للتحسين يُعتبر صغيراً. ولذلك، فإن من الصعب تحديد تأثيره على السعر العام وقد لا يكون هذا التأثير ملاحظاً على فاتورة المستهلك العادي. ففي مدينة بحجم نيويورك قد يتطلب الأمر تنفيذ بضعة مشاريع عالية المردود مثل هذا المشروع حتى يظهر أثر ملموس على أسعار الكهرباء.

العمليات

٢,١ متى سيتم استعمال هذه الوحدة؟

إن الوحدة الجديدة هي توربينة خاصة بفترات "الذروة" وتُستعمل عندما يتطلب نظام توليد الكهرباء قدرة إضافية. وسوف تعمل هذه الوحدة عادة خلال أيام الأسبوع ويزداد عملها خلال فصل التبريد في الصيف. كما أنها ستكون جاهزة لتشغيلها بسرعة والاستجابة للتغيرات الحاصلة في نظام الكهرباء استجابة سريعة علماً بأنه ليس بوسع المنشآت الأكبر عادة تأمين هذه الاستجابة السريعة.

٢,٢ هل سيطراً أي تغيير في استعمال الوحدات الحالية في محطة غوانوس لتوليد

الكهرباء أو غيرها من منشآت يو اس باور جن؟

نعم. فمن المقرر تخفيض عمل الوحدات الحالية في محطة غوانوس لتوليد الكهرباء وكذلك الوحدات الموجودة في منشآت ناروز التابعة لشركة يو اس باور جن (الواقعة في الجوار بالشارع الثاني والخمسين في المنطقة المواجهة للماء في بروكلين).

الفوائد البيئية – الهواء

٣,١ ما هي الفوائد البيئية المتوقعة؟

أتمت شركة يو اس باور جن تشكيل نموذج أولي لنظام الطاقة في مدينة نيويورك للتنبؤ بالعمل المتوقع للوحدة الجديدة وتأثير هذه الوحدة على النظام الحالي. وقد تم استعمال النموذج المذكور للتنبؤ بالفوائد البيئية المتأتية عن خفض عمل منشآت توليد الكهرباء الحالية. وتشير النتائج الأولية أن المشروع سوف يؤدي إلى خفض كمية كل الملوثات المنبعثة بما في ذلك أكسيد النيتروجين NOx وأكسيد الكبريت SOx و الدقائق المادية البالغة ٢,٥ ميكرومتر أو أصغر PM2.5 وثاني أكسيد الكربون CO2. وبغض النظر عن نتائج تشكيل النماذج، فإن شركة يو اس باور جن ملتزمة بأحداث تأثير صافي إيجابي وسوف تضع استراتيجية نهائية لضمان الفوائد البيئية كجزء من عملية المراجعة والترخيص البيئيين.

٣,٢ كيف تعرف أنها ستتحقق؟

سنلتزم شركة يو اس باور جن بالقيود والشروط الممكن فرضها على التراخيص وذلك لضمان جني الفوائد البيئية التي تم التنبؤ بها من المشروع. وتقوم شركة يو اس باور جن باستكشاف مجموعة من التدابير، بما فيها وضع قيود على التراخيص الخاصة بالتجهيزات الجديدة واستعمال أنواع الوقود الحيوي في التجهيزات القديمة وتخفيف المصادر الحالية لانبعاث الغازات الضارة في سانست بارك.

٣,٣ كيف سيتم قياسها؟

سوف يتم قياس وتحديد الالتزام بتعديل التراخيص على نحو يتوافق مع المصادر الأخرى لإطلاق هذا النوع من الغازات الضارة في الهواء. وسوف يتم عرض مدى توافق الغازات المنطلقة مع المتطلبات على الوكالات التنظيمية وفقا لشروط الترخيص (تقارير واختبارات دورية للمداخن). وعلاوة على ذلك، فستكون للوحدة الجديدة شاشة لعرض كمية الغازات المنبعثة من الوحدة في الزمن الحقيقي.

٣,٤ كيف يتم تقدير التخفيضات المتوقعة في كمية الغازات المنبعثة؟

يتم تقدير التخفيضات المتوقعة في كمية الغازات المنبعثة بناء على إمكانية انبعاث (الحد الأقصى للغازات المنبعثة وفقا لشروط التراخيص) غازات ضارة من الوحدة الجديدة والقيود الإضافية المفروضة على التراخيص الخاصة بالوحدات القديمة بالمقارنة مع الغازات الضارة التي صدرت فعلا عن المنشأة الحالية في الماضي وذلك لإنجاز تخفيض كلي صافي في كمية الغازات المنبعثة من المنشأة ككل.

٣,٥ هل سيكون الإنجاز البيئي قابلاً للفرض من قبل إحدى الوكالات التنظيمية؟
نعم. فإن شروط الترخيص المشمولة في الترخيص النهائي الذي يحدد جودة الهواء ستكون قابلة للفرض من قبل إدارة الحفاظ على البيئة في ولاية نيويورك NYSDEC ووكالة حماية البيئة في الولايات المتحدة USEPA.

٣,٦ أين سيتم تحقيق هذه الفوائد؟
إن خفض كميات الغازات الضارة المنبعثة من مولدات الكهرباء سيفيد السكان المحليين لأنه سيتم بشكل عام تخفيض هذه الغازات المنبعثة من المنشآت في المنطقة المملوكة من قبل يو اس باور جن. كما أن تخفيض كمية هذه الغازات المنبعثة محليا سيفيد باقي أجزاء المدينة والشمال الشرقي وخاصة فيما يتعلق بميزات النقل طويل الأمد لغازي أكسيد الكبريت SO2 وأكسيد النيتروجين NOx والطبيعة العامة لانبعاث CO2.

الفوائد البيئية – الماء

٤,١ ما هي التأثيرات المتوقعة لهذه الوحدات على مصادر المياه؟
إن مشروع ساوث بير للتحسين هو مشروع يقام أساسا على الأرض وستتم إقامته على موقع جرى تطويره في وقت سابق ويتألف هذا الموقع من حشوة مدمجة مدعومة بحاجز إنشائي ذي ركيزة مستعرضة. ونظرا للسلامة الإنشائية للحاجز الإنشائي الحالي، فإن "الرصيف البحري الجنوبي" يتميز إلى حد بعيد بأنه كتلة أرضية ترايبية محددة تحديدا جيدا بإمكانها أن تدعم مشروعا بهذا الحجم. كما أن الرصيف المذكور ليس معلقا فوق الماء.

ولن يتطلب الأمر استعمال مياه الأنهار لتبريد الوحدات. فإن تكنولوجيا التعامل مع فترات الذروة ستستعمل شبكات تبريد صغيرة نسبيا ذات دورات مغلقة لتبريد التجهيزات.

٤,٢ هل سيتم استعمال الماء في العمليات الروتينية ومن أي مصدر؟
سوف يتم استعمال ماء المدينة كتكنولوجيا تحكم لخفض انبعاث أكسيد الكبريت NOx. ولن يتم استعمال مياه الأنهار لإنشاء وتشغيل المنشأة. وسوف يتم التطرق إلى الكميات المقدرة في البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي.

٤,٣ هل سيتم تفريغ أية مادة في قناة غوانوس؟

يمكن فقط تفريغ مياه العواصف المطرية التي يتم التعامل معها حالياً بموجب الترخيص الحالي لصرف مياه العواصف المطرية. وسوف يتم إجراء تعديلات على الترخيص المذكور، إذا تطلب الأمر ذلك، كجزء من المشروع. وسوف يتم وضع خطة جديدة لصرف مياه العواصف المطرية كجزء من المشروع لأخذ موافقة الولاية عليها.

٤,٤ هل سيتم تفريغ أية مادة من أي نوع كان في أقنية نظام الصرف الصحي؟

سيقتصر التفريغ في أقنية نظام الصرف الصحي على الحد الأدنى المتزايد، الناتج بشكل رئيسي عن الاستعمالات الشخصية مثل المغاسل. وسوف يتم تحديد الكميات التي ستفرغ في البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي. وسوف تستخدم المنشأة نظاماً متنقلاً لمعالجة المياه يتم استبداله بشكل روتيني. ولا يتطلب النظام المذكور مواد كيميائية أو إفراغ سوائل وهو ما يتطلب عادة عند عملية معالجة المياه في منشآت توليد الكهرباء.

٤,٥ هل ستكون هناك أية أبخرة صادرة عن هذه الوحدات أو أي تأثير تجميدي في الشتاء على الطرقات أو العقارات المجاورة في الشتاء؟

لا.

٤,٦ ما هي المواد الملوثة التي يتم تفريغها حالياً من شركة أستوريا لتوليد الكهرباء في الميناء؟

إن المنشأة الحالية يحكمها ترخيص حكومي لنظام التخلص من السوائل الملوثة SPDES المتكونة في المنشأة وينظم الترخيص المذكور كيفية التعامل مع المياه والسوائل الصادرة عن منشأة أستوريا لتوليد الكهرباء. وسوف يتم تعديل الترخيص المذكور ليشمل مشروع ساوث بير للتحسين. ويتطلب ترخيص SPDES أن تقوم أجهزة فصل الزيت/الماء بالتعامل مع الزيت والشحم الصادر عن المنشأة. وهناك عملية لأخذ العينات لضمان التقيد بمعايير حكومة الولاية بخصوص الماء وذلك قبل تفريغ السائل في مياه الميناء. كما تخضع شركة أستوريا لتوليد الكهرباء للخطط الفدرالية الخاصة بإزالة السوائل وهي الخطط التي تحدد وسائل احتواء السوائل لمنع الزيت والشحم من الدخول إلى الميناء. وهناك أيضاً خطة للاستجابة للطوارئ ترشد العاملين في المنشأة عما يجب عليهم القيام به في حال انسكاب سائل ما على نحو طارئ.

الناحية البصرية

٥,١ كيف يبدو مظهر هذه الوحدات؟

تشبه توربينة GE LMS100 إلى حد كبير التوربينة المركبة على جناح الطائرة. وفي الحقيقة، فإن التكنولوجيا المستعملة في هذه التوربينة مستمدة من توربينات الطائرات. غير أن التوربينة نفسها لن تكون مرئية للجمهور. وتقوم شركة يو اس باور جن باستكشاف تصاميم واجهة جميلة حديثة للتوربينات تناسب الأرض المواجهة للماء ومشاهد مانهاتن السفلية وغيرها من المناطق الحساسة. وسوف يتم تقييم بصري وإعداد نماذج بصرية كجزء من عملية مراجعة البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي.

٥,٢ هل ستكون هناك مداخن طويلة؟

سيكون ارتفاع مدخنة كل وحدة في حده الأدنى بقدر الإمكان وذلك لتحقيق المستويات المعيارية لجودة الهواء. وتوحي النماذج الأولية المشكلة لهذا الغرض أن مدخنة كل وحدة ستكون بارتفاع حوالي ٩٥ قدما. وقد يتم تعديل الارتفاع النهائي بناء على نماذج جودة الهواء التي سيتم تشكيلها كجزء من عملية الترخيص المتعلقة بالهواء.

٥,٣ هل ستكون هذه الوحدات مرئية من قبل السكان المحليين؟

قد يكون المشروع مرئيا للسكان القاطنين في بعض أجزاء سانست بارك. إلا أن المباني الأخرى على الأرض المواجهة للماء ستحجب المشروع عن معظم السكان القاطنين شرقي الموقع. وسوف يتم اتخاذ الترتيبات وإجراء الأعمال الهندسية النهائية لإبقاء التأثيرات البصرية المحتملة للمشروع في حدها الأدنى.

٥,٤ هل سيكون المشروع مرئيا من المجرى المائي؟

نعم. وسوف يتم وضع النماذج البصرية كجزء من عملية الترخيص.

٥,٥ هل سيكون المشروع مرئيا من منطقة مانهاتن المواجهة للماء؟

سيكون مرئيا جزئيا. وسوف يتم وضع النماذج البصرية كجزء من عملية الترخيص.

٥,٦ هل سيتم اتخاذ أي إجراء لحجب هذه المنشآت عن السكان المحليين أو عن

المشاهد المائية؟

سوف يتم اتخاذ الترتيبات وإجراء الأعمال الهندسية النهائية لإبقاء التأثيرات البصرية المحتملة للمشروع في حدها الأدنى. كما سيجري تقييم التأثير البصري للمشروع كجزء من عملية الترخيص.

استعمال الأراضي

٦,١ هل يُسمح بإقامة المشروع بموجب التصنيف الحكومي الحالي للأراضي؟
نعم. فقد تمت إضافة التجهيزات الجديدة لمنشأة موجودة أصلاً لتوليد الكهرباء في منطقة سبق تصنيفها صناعياً. وقد اجتمع مسؤولو مشروع ساوث بير للتحسين مع دائرة التخطيط في البلدية للتأكد من مراعاة المشروع للأنظمة الحالية لتصنيف الأراضي.

٦,٢ هل سيتقيد المشروع ببرنامج البلدية لإعادة تنشيط الأراضي المواجهة للماء؟
وفقاً للقانون الفدرالي لإدارة الحزام الساحلي، فقد وضعت البلدية برنامجاً محلياً لإعادة تنشيط الأراضي المواجهة للماء WRP وذلك لحماية أراضيها المواجهة للماء. وقد تمت الموافقة على WRP من قبل المجلس البلدي والحكومتين الفدرالية والمحلية. وكجزء من عملية قانون مراجعة الجودة البيئية في الولاية SEQRA وعملية مراجعة الجودة البيئية في المدينة CEOR، يجب أن يجري تحليل لمعرفة مدى توافق مشروع ساوث بير للتحسين مع برنامج إعادة تنشيط الأراضي المواجهة للماء. ولقد صُنِّف WRP هذا الجزء من الأراضي المواجهة للماء في بروكلين كمنطقة بحرية صناعية هامة تسمح بإقامة صناعات تعتمد على الماء، بما في ذلك محطات توليد الطاقة كمحطة غوانوس. ومن المتوقع أن المراجعة الهادفة إلى مدى انسجام المشروع مع WRP ستبرهن أن هذا المشروع يراعي WRP.

٦,٣ ما هي استعمالات الأراضي المحيطة مباشرة بالمشروع؟
تحيط منطقة المشروع أراضٍ تُستعمل إلى حد كبير استعمالاتاً صناعياً وعمامياً. ففي الجنوب هناك مستودع للتخزين وباحة لحجز المركبات عائدة لمديرية شرطة نيويورك. وفي الشرق هناك سجن فدرالي ومحطة كون اديسون الكهربائية الفرعية وطريق عالي للنقل السريع. وفي الشمال يوجد مصنع للاسمنت. ويقع في الغرب خليج غوانوس.

كما أن هناك اقتراح من سكان المنطقة لإنشاء حزام أخطر/حزام أزرق على امتداد الجادة الثانية 2nd Avenue قرب محطة غوانوس لتوليد الكهرباء. وسوف يبذل مشروع ساوث بير للتحسين قصارى جهده لوضع تصميم متوافق مع الحزام الأخضر المقترح.

٦,٤ كم يبعد المشروع عن أقرب منطقة سكنية؟

تبعد أقرب منطقة سكنية عن المشروع بمقدار بلوك كامل على الطرف الآخر من طريق بروكلين كوين للنقل السريع BQE والجادة الثالثة (حوالي ربع ميل). ويبعد السجن حوالي عُشر ميل عن المشروع.

٦,٥ هل سيتم استعمال "حقول خضراء" لم يتم التعرض لها أو استغلالها في هذا المشروع؟
لا.**٦,٦ إلى أي مدى ستسمح شركة أستوريا لتوليد الكهرباء بوصول الناس إلى المنطقة المواجهة للماء؟**

تقضى الأنظمة الفدرالية وأنظمة الولاية أن تكون مولدات الكهرباء مُنشآت آمنة. لذلك لن يكون بالإمكان الوصول إلى هناك، على الرغم من أن شركة أستوريا لتوليد الكهرباء تقوم حالياً بانتهاز الفرص الممكنة لإتاحة الفرصة للسكان المحليين بالوصول إلى المنشأة. تحت ظروف آمنة، تبدي شركة أستوريا لتوليد الكهرباء رغبة شديدة لتأمين رحلات إلى المنشأة للمنظمات المحلية والمجموعات المدرسية وذلك لأهداف تثقيفية.

حركة المرور**٧,١ هل سيؤدي تنفيذ المشروع إلى نشوء حركة مرور جديدة إلى موقع محطة غوانوس لتوليد الكهرباء؟**

سوف تزداد حركة المرور في الشوارع لفترة ٦ أشهر تقريبا بسبب أنشطة الإنشاءات. وليس من المتوقع أن يؤثر هذا الازدياد البسيط في حركة المرور خلال فترة الإنشاء على أنماط حركة المرور أو حركة الشحن الحالية في منطقة جنوب غربي بروكلين الصناعية.

ومهما يكن من أمر، فسيتم تضمين البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي تقييما كاملا لحركة المرور. وسوف يتم جلب النقلات الرئيسية عن طريق الماء بقدر الإمكان. وفي ظروف العمليات الاعتيادية، لن تطرأ زيادة فعلية في حركة المرور. وسيستمر نقل الوقود السائل عن طريق الماء.

٧,٢ كيف يتم نقل العاملين والمواد إلى موقع المشروع في محطة غوانوس لتوليد الكهرباء؟

سيستمر وصول الوقود الرئيسي، أي الغاز الطبيعي، إلى موقع المشروع عبر أنابيب تحت الأرض. كما سيستمر وصول الوقود السائل عن طريق الماء. أما حركة النقل البري فيجب أن تتم من خلال الجادة الثانية 2nd Avenue. إذا بدأت حركة المرور من سانست بارك، فإنها يجب أن تصل إلى الجادة الثانية عبر الشارع الثاني والثلاثين 32nd Street أو عبر الشوارع المتوجهة من الشرق إلى الغرب في أقصى الجنوب. أما إذا قدمت من خارج سانست بارك، فإن أسهل طريق للوصول إلى المشروع هو عبر طريق بروكلين كوين للنقل السريع BQE من خلال الشارع التاسع والثلاثين 39th Street الذي يؤدي مباشرة إلى الجادة الثانية حيث لا يشكل ذلك أية إضافة لحركة المرور في المناطق السكنية.

الضجيج

٨,١ ما هو الضجيج الذي قد ينتج عن هذه المنشآت الجديدة، سواء من جراء العمليات أو الحركة الجديدة للمرور؟

سوف يتم تصميم المنشأة بحيث تتفقد بشروط الضجيج في بلدية نيويورك. وسوف تجري دراسة تبرهن على التقيد بذلك كجزء من البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي.

٨,٢ هل سيطراً أي تغيير على الضجيج الناشئ عن الظروف الحالية، وخاصة في المناطق السكنية المجاورة؟ لا يُتوقع حدوث أي تغيير.

التصميم الأخضر

٩,١ هل سيتضمن المشروع إدخال معالم أي تصميم أخضر إلى المنشأة؟

نعم. فلقد كلفنا مهندسا معماريا لتحديد أنواع تقنيات البناء الأخضر التي يمكن عمليا إدخالها إلى تصميم المنشأة. وتتضمن بعض البنود المقترحة:

- مساحات مزروعة حول المنشأة
- مناطق مزروعة على المنشأة (الجدران والسطوح)
- تضمين الحياة النباتية في المنشأة لتخفيف التأثيرات المحتملة للبيئية والضجيج.
- تصميم المشروع بحيث يتم خفض الكتل الضخمة إلى الحد الأدنى

- اختيار ألوان تندمج مع ألوان المنطقة
- جعل المباني الجديدة اقتصادية توفر الطاقة والوقت والجهد

٩,٢ هل سيتضمن المشروع أية أنشطة أخرى لحفظ الطاقة والتجديد؟

نعم، ففي حين لا يزال التحليل مستمرا في هذا الشأن، يمكن أن تعطي البنود المدرجة أدناه فكرة عن أنواع الأنشطة التي تتم دراستها. وسوف تتم مناقشة البنود المذكورة في البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي ومن المتوقع تضمين البنود العملية في التصميم النهائي للمشروع.

- تخزين مياه المطر لاستعمالها في سقاية مزروعات الموقع.
- مراجعة/تعديل جهود حفظ الطاقة في المنشأة الحالية (أي استبدال الأضواء بأجهزة/مصابيح تقتصد الطاقة)
- دراسة استعمال مركبات كهربائية/هجينة في الموقع
- استعمال الوقود الحيوي في الوحدات الحالية
- تقييم خلايا الطاقة الشمسية في المنشأة الجديدة والحالية

الموافقات التنظيمية

١٠,١ ما هي الموافقات المطلوبة ومن قبل أية وكالات؟

يحتوي المرفق B لاستمارة التقييم البيئي وقسم المستندات في موقعنا على الإنترنت وفي الأماكن العامة على قائمة كاملة لهذه الموافقات والوكالات.

١٠,٢ ما هي عملية المراجعة البيئية؟

بما أن المشروع يخضع لقانون مراجعة الجودة البيئية في الولاية SEQRA. وبناء على التعديلات المطلوبة على الترخيص المتعلق بالهواء في ولاية نيويورك، فسوف تقوم إدارة الحفاظ على البيئة في ولاية نيويورك NYSDEC بدور الوكالة المنوطة باتخاذ الإجراءات البيئية المطلوبة محليا LEAD Agency. وتعترم شركة يو اس باور جن إتمام بيان كامل خاص بالتأثير البيئي لتقييم التأثيرات المتأتبة عن المشروع تقييما تاما ولإتاحة الفرصة أمام السكان المحليين للمشاركة البئاءة في مناقشة المشروع. وبما أن المشروع سيقام في مدينة نيويورك، فإنه يجب أن يتقيد بعملية مراجعة جودة البيئة في المدينة CEQR التي تستند على مراجعة جودة البيئة في الولاية وتركز على الأمور والتراخيص الخاصة بالمدينة. وتقضي CEQR بإجراء مراجعة من قبل إدارة الحماية البيئية في المدينة ومنح فترة "استقصاء" يتاح خلالها للجمهور إبداء الرأي بخصوص

التأثيرات التي تجب دراستها كجزء من عملية إعداد البيان الخاص بالتأثير البيئي. وقد تم تقريبا إتمام عملية الاستقصاء التقييمي بعقد اجتماعات عامة في ٢٨ كانون الثاني/يناير ٢٠٠٨ م. وسيتم إعداد وثيقة نهائية للاستقصاء التقييمي في بداية شهر آذار/مارس ٢٠٠٨ م. ويتاح للجمهور خلال كامل عملية المراجعة فرصة المشاركة الفعلية كما هو مبين بشكل أكثر تفصيلا في خطة المشاركة الجماهيرية (المرفق رقم E لاستمارة التقييم البيئي) الموجودة في قسم المستندات من هذا الموقع على الإنترنت وفي الأماكن العامة.

١٠,٣ كيف يمكن للسكان المحليين المشاركة في عملية الموافقة التنظيمية؟

سيتم عقد اجتماعات عامة للجمهور في سانست بارك بشأن عملية SEQRA. وسيتم الإعلان عن هذه الاجتماعات في الصحف وفي موقعنا على الإنترنت من خلال لوحات الإعلانات في المكتبات العامة وعبر البريد الإلكتروني والعادي المرسل لأصحاب الحق والمصالح المهتمين بالأمر. ويمكن الإطلاع على المستندات المتعلقة بهذه الاجتماعات والمستندات المتعلقة بالبيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي على هذا الموقع وفي الأماكن العامة المشار إليها في الموقع المذكور.

١٠,٤ هل الوحدات الحالية حائزة على كل التراخيص المطلوبة وماذا يحدث لهذه التراخيص إذا وعندما تحصلون على تراخيص للوحدة أو الوحدات الجديدة؟

نعم، فالوحدات الحالية مُرخصة تماما. ونحن بانتظار عملية الموافقة على الوحدة الجديدة، وقد يتضمن الترخيص الجديد تعديلات على التراخيص الحالية و/أو على شروط التراخيص. ويحتوي المرفق B لاستمارة التقييم البيئي على خلاصة التراخيص والموافقات و/أو التعديلات التي قد تكون مطلوبة على التراخيص الحالية. كما يتضمن المرفق C لاستمارة التقييم البيئي قائمة بالتراخيص الحالية للمنشأة الحالية. ويمكن العثور على كامل استمارة التقييم البيئي في قسم الوثائق من هذا الموقع على الإنترنت. ويمكن الحصول على نسخة من ترخيص تشغيل المنشأة بموجب القسم V لقانون نقاوة الهواء Air Title V الخاص بمحطة غوانوس لتوليد الكهرباء الحالية من الموقع التالي:

http://www.dec.ny.gov/dardata/boss/afs/issued_atv_e.html

و حالما يتم تقديم طلب الحصول على ترخيص إلى NYSDEC، يمكن ملاحقة الطلب المذكور في الموقع التالي:

<http://www.dec.state.ny.us/cfm/xtapps/envapps/index.cfm>

١٠,٥ ما هو رقم القضية الذي خصصته إدارة الحفاظ على البيئة DEC لتتبع مشروع ساوث بير للتحسين عن طريق عملية مراجعة الجودة البيئية في الولاية؟
على المهتمين بالأمر استعمال رابط الموقع التالي للعثور على أحدث المعلومات المتوفرة لدى إدارة الحفاظ على البيئة DEC بشأن المشروع. في الوقت الحاضر تتوفر نسخة من البيان الإيجابي Positive Declaration والاستقصاء التقييمي المبدئي للعمل Draft Scope of Work على موقع NYS DEC على الرابط التالي:
<http://www.dec.ny.gov/permits/6061.html>

المشاركة الجماهيرية

١١,١ كيف أحصل على المعلومات بشكل مستمر؟

كل الناس مدعوون للمشاركة في الاجتماعات المتعلقة بمشروع ساوث بير للتحسين. ويمكن الإطلاع على المستندات الخاصة بهذه الاجتماعات وبالتحليل الخاص لإعداد البيان التمهيدي الخاص بالتأثير البيئي في موقعنا وفي الأماكن العامة المذكورة في الموقع المشار إليه. وسيتم تحديث قائمة أصحاب الحق والمصالح تحديثاً مستمراً كما سيجري إشعار الجهات المهتمة بالأمر بالأحداث الرئيسية. وتلخص خطة المشاركة الجماهيرية الموجودة في قسم المستندات من موقعنا كامل برنامج المشاركة.

١١,٢ كيف يمكنني الاتصال بفريق العمل في المشروع لإبداء ملاحظاتي وطرح أسئلتي؟

يمكن إرسال الأسئلة إلى موقعنا كما يمكنك الاتصال بالخط الهاتفي السريع على الرقم: ٨٨٨-٣٩٨-٨٧٧٤ للحصول على معلومات عن كيفية إرسال الملاحظات والأسئلة.

١١,٣ كيف تم إبلاغ الجمهور والممثلين السياسيين بالاجتماعات العامة المتعلقة بمشروع ساوث بير للتحسين؟

تم إبلاغ الجمهور بالاجتماعات العامة بطرق مختلفة للإبلاغ بما في ذلك نشر إعلانات مدفوعة الثمن باللغات الإنجليزية والإسبانية والعربية والصينية وتوزيع ولصق نشرات إعلامية في المنطقة المحيطة بالمشروع والاتصال بالمنظمات المحلية والقادة المحليين. وقد تم صدور تقارير عن هذه الاجتماعات تصف الجهود المبذولة في سبيل التواصل مع الجمهور وصفاً مفصلاً. ويمكن الإطلاع على تقارير هذه الاجتماعات بزيارة موقع: www.uspowergen.com و Community Board 7 والمكتبة العامة في سانست بارك والمكتبة العامة في ريد هوك ومكتب NYSDEC Region 2.